



בחירת דירה

ייפוי כוח נוטריוני לצד ג'

בחירת דירה בפרויקט "מחיר מטר" – מבואות חיפה

1. אני/הח"מ: _____ נושא/ת ת.ז. _____ מייפה בזאת את כוחו/ה של: _____ נושא/ת ת.ז. _____ לבחור בשמי ובעבורי דירה במסגרת פרויקט "מחיר מופחת", ולחתום בשמי ובמקומי על כל מסמך בקשר לכך, בפרויקט שמבצעת **שובל מתחמי מגורים בע"מ ח.פ. 511712127** על פי הוראות מכרז מס' **חי/159/2022** בפרויקט מבואות דרומים חיפה, במקרקעין כמגרשים **228 ו-229** לפי תכנית **304-0086512** בבנייה רוויה למגורים ומסחר, במתחם א' הידוע כחלק מחלקה **81** בגוש **11359** המצויים במבואות חיפה (להלן: "המקרקעין"), לבחור בשמי/נו עבורי/נו את הדירה במקרקעין ולחתום בשמי/נו ובמקומי/נו על כל מסמך לשם כך, לרבות עם המוכרת **שובל מתחמי מגורים בע"מ ח.פ. 511712127** (להלן: "המוכרת") ו/או כל רשות ו/או גוף אחר, לרבות אך לא רק- משרד הבינוי והשיכון ו/או כל מי מטעמם וכן לחתום בשמי/נו ובמקומי על בקשת רכישה ו/או כל התחייבות ו/או הצהרה בנוגע לדירה האמורה.
2. בחירתנו של מיופה הכוח הנ"ל תחייב אותי לכל דבר ועניין ותהיה סופית.
3. ייפוי כוח זה הינו בלתי חוזר ולא ניתן לביטול.
4. כוחו של ייפוי כוח זה יפה לביצוע בחירת הדירה בלבד, והוא לא ישמש לחתימת חוזה לרכישת הדירה.

ולראיה באתי על החתום, היום _____

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי ה"ה _____ ת.ז. _____ ולאחר שזיהיתי אותו/ה על פי תעודת זהות והסברתי לו/ה את מהות יפוי כח זה ותוצאותיו המשפטיות, חתם/מה עליו בפניי.

עו"ד